

УТВЕРЖДЕНО
Директор МКП Хабаровского
района «Коммунальщик»



Бутко
Бутко О.Н.
Иванов 2023 г.

СОГЛАСОВАНО
Глава Хабаровского района
Алтайского края
Бусыгин В.Г.
Иванов 2023 г.



**Акт технического обследования
системы холодного водоснабжения
Хабарского района, Алтайского края с.Хабары,
с.Коротояк, ст. Хабары, с.Новоильинка**

с. Хабары
2023 г.

Настоящее техническое обследование проводится в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», согласно приказа Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей». Основной целью обследования является получение адекватной информации о техническом и технологическом состоянии системы водоснабжения и необходимых мероприятиях по ее совершенствованию.

Общее описание централизованной системы холодного водоснабжения

По состоянию на 01.06.2023 года в Хабаровском районе Алтайского края существует централизованная система водоснабжения, которая представляет собой комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на следующие составляющие:

- 1) подъем и транспортировка природных вод;
- 2) подготовка воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»; (1.6. тех возможность отсутствует)
- 3) транспортировка питьевой воды потребителям в жилую и общественно-деловую зону

I. Перечень объектов, подлежащих техническому обследованию:

Хабарский сельский совет:

- Водозабор (скважина,) – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Пирогова, 10 в границах квартала 22:56:030002 (кадастровый номер 22:56:030002:1767, выписка из ЕГРН от 01.09.2017)

- Водопроводная сеть общей протяженностью 642 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Пирогова, д. 10в/1 в границах кварталов 22:56:030002, 22:56:000000 и 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030002:1773,выписка из ЕГРН от 10.07.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 92 +/- 3 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Пирогова, 10в в границах квартала 22:56:030002 (кадастровый номер 22:56:030002:1765, выписка из ЕГРН от 01.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 4 +/- 1 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Пирогова, 10в/1 в границах квартала 22:56:030002 (кадастровый номер 22:56:030002:1769, выписка из ЕГРН от 10.07.2017)
- Скважина – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Южная, д. 4с в границах квартала 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030011:529, выписка из ЕГРН от 01.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 1709 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Южная, д. 4с/1 в границах кварталов 22:56:000000 и 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030011:534, выписка из ЕГРН от 07.07.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 30 +/- 2 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Южная, 4с в границах квартала 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030011:525, выписка из ЕГРН от 01.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 28 +/- 2 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Южная, 4с/1 в границах квартала 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:000000:489, выписка из ЕГРН от 07.07.2017)
- Скважины – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Шукшина, д. 1ч в границах квартала 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030011:528,выписка из ЕГРН от 04.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 1926 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Шукшина, д. 1ч/1 в границах кварталов 22:56:000000 и 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030011:399, выписка из ЕГРН от 19.01.2018)

- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 117 +/- 4 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Шукшина, 1ч в границах квартала 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:030011:526, выписка из ЕГРН от 04.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 18 +/- 1 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Шукшина, 1ч/1 в границах квартала 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:000000:483, выписка из ЕГРН от 19.01.2018)
- Скважина – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Толстого, д. 16в в границах квартала 22:56:030010 (кадастровый номер 22:56:030010:987, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 1516 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Толстого, д. 16в/1 в границах кварталов 22:56:000000, 22:56:030010 и 22:56:030011 (кадастровый номер 22:56:000000:504, выписка из ЕГРН от 06.07.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 165 +/- 4 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Толстого, 16в в границах кварталов 22:56:000000 и 22:56:030010 (кадастровый номер 22:56:030010:984, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 6 +/- 1 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Толстого, 16в/1 в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:491, выписка из ЕГРН от 06.07.2017)
- Водозабор – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Чистеева, д. 4с в границах квартала 22:56:030009 (кадастровый номер 22:56:030009:735, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 5090 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Чистеева, д. 4с/1 в границах кварталов 22:56:000000, 22:56:030003, 22:56:030004 и 22:56:030009 (кадастровый номер 22:56:000000:506, выписка из ЕГРН от 17.07.2017)

- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 308 +/- 6 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Чистеева, 4с в границах кварталов 22:56:000000 и 22:56:030009 (кадастровый номер 22:56:030009:698, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 36 +/- 2 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Чистеева, 4с/1 в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:486, выписка из ЕГРН от 17.07.2017)
- Скважина – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Кайгородова, д. 1с в границах квартала 22:56:030003 (кадастровый номер 22:56:030003:771, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 1849 м, месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Кайгородова, д. 1с/1 в границах квартала 22:56:030003 (кадастровый номер 22:56:030003:780, выписка из ЕГРН от 05.07.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 336 +/- 6 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с в границах квартала 22:56:030003 (кадастровый номер 22:56:030003:768, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 23 +/- 2 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с/1 в границах квартала 22:56:030003 (кадастровый номер 22:56:030003:774, выписка из ЕГРН от 05.07.2017)
- Водозабор – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, пер. Мирный, д. 1в в границах квартала 22:56:030009 (кадастровый номер 22:56:030009:734, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 4643 м, месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, пер. Мирный, д. 1в/1 в границах кварталов 22:56:000000, 22:56:030008 и 22:56:030009 (кадастровый номер 22:56:000000:505, выписка из ЕГРН от 10.07.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 1398 +/- 13 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с.

Хабары, пер. Мирный, 1в в границах кварталов 22:56:030009 и 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:030009:699, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)

- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 74 +/- 3 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, пер. Мирный, 1в/1 в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:487, выписка из ЕГРН от 10.07.2017)
- Водозабор – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Ленина, д. 121в в границах квартала 22:56:030014 (кадастровый номер 22:56:030014:387, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 11535 м, месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Ленина, д. 121в/1 в границах кварталов 22:56:000000, 22:56:030004 и 22:56:030013 (кадастровый номер 22:56:000000:503, выписка из ЕГРН от 11.07.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 2487 м, месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Советская, д. 12в/1 в границах кварталов 22:56:000000, 22:56:030003, 22:56:030004, 22:56:030009 и 22:56:030013 (кадастровый номер 22:56:000000:508, выписка из ЕГРН от 10.07.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 3685 +/- 21 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Ленина, 121в в границах кварталов 22:56:030014 и 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:030014:381, выписка из ЕГРН от 08.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 90 +/- 3 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Ленина, 121в/1 в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:490, выписка из ЕГРН от 11.07.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 7 +/- 1 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, с. Хабары, ул. Советская, 12в/1 в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:493, выписка из ЕГРН от 10.07.2017)

- Водозабор – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, пер. Октябрьский, д. 8а в границах квартала 22:56:030004 (кадастровый номер 22:56:030004:688, выписка из ЕГРН от 24.08.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 1656 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, пер. Октябрьский, 8а в границах квартала 22:56:030004 (кадастровый номер 22:56:030004:503, выписка из ЕГРН от 24.08.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и тепловодотрассы, площадь 29 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Хабары, ул. Советская, 126/1 в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:488, выписка из ЕГРН от 24.08.2017)

Новоильинский сельский совет:

- Скважины – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1 в границах квартала 22:56:020007 (кадастровый номер 22:56:020007:153, выписка из ЕГРН от 04.08.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 19 000 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Новоильинка, ул. Новая, ул. Юбилейная, ул. Целинная, ул. Челюскинцев, ул. Политотдельская, ул. Хабарская, ул. Кооперативная, ул. Славгородская в границах кварталов 22:56:000000 и 22:56:020008 (кадастровый номер 22:56:000000:476, выписка из ЕГРН от 09.11.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 136 +/- 4 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Новоильинка, ул. Славгородская, 1 в границах квартала 22:56:020007 (кадастровый номер 22:56:020007:152, выписка из ЕГРН от 04.08.2017)
- Скважины – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Новоильинка, ул. Юбилейная (не оформлена)
- Земельный участок для размещения водозабора, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Новоильинка, ул. Юбилейная (не оформлен)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 192 +/- кв.м. месторасположение:

Алтайский край, Хабарский район, с. Новоильинка, ул. Новая, ул. Юбилейная, ул. Целинная, ул. Челюскинцев, ул. Политотдельская, ул. Хабарская, ул. Кооперативная, ул. Славгородская в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:470, выписка из ЕГРН от 09.11.2017)

- Скважины – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Богатское (не оформлена)
- Земельный участок для размещения водозабора, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Богатское (не оформлен)

Коротоякский сельский совет:

- Скважина – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Коротояк, ул. Сиреневая, д. 46 в границах квартала 22:56:040011 (кадастровый номер 22:56:040011:764, выписка из ЕГРН от 31.08.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 10860 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Коротояк, ул. Октябрьская, ул. Вокзальная, ул. Молодежная, ул. Пролетарская, ул. Юбилейная, ул. Советская, ул. Центральная, ул. Сиреневая в границах кварталов 22:56:040001 и 22:56:040011 (кадастровый номер 22:56:040011:763, выписка из ЕГРН от 13.11.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 678 +/- 9 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Коротояк, ул. Сиреневая, 46 в границах кварталов 22:56:040011 (кадастровый номер 22:56:040011:287, выписка из ЕГРН от 31.08.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 52 +/- 3 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, с. Коротояк, ул. Октябрьская, ул. Вокзальная, ул. Молодежная, ул. Пролетарская, ул. Юбилейная, ул. Советская, ул. Центральная, ул. Сиреневая в границах квартала 22:56:040011 (кадастровый номер 22:56:040011:760, выписка из ЕГРН от 13.11.2017)
- Водозабор – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, ст. Хабары, ул. Вокзальная, д. 11а в границах квартала 22:56:040009 (кадастровый номер 22:56:040009:189, выписка из ЕГРН от 01.09.2017)

- Водопроводная сеть общей протяженностью 844 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, ст. Хабары, ул. Вокзальная, в границах кварталов 22:56:000000, 22:56:040009 и 22:56:040010 (кадастровый номер 22:56:000000:496, выписка из ЕГРН от 13.11.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 443 +/- 7 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, ст. Хабары, ул. Вокзальная, д. 11а в границах квартала 22:56:040009 (кадастровый номер 22:56:040009:83, выписка из ЕГРН от 01.09.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 18 +/- 1 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, ст. Хабары, ул. Вокзальная, в границах квартала 22:56:000000 (кадастровый номер 22:56:000000:477, выписка из ЕГРН от 13.11.2017)
- Скважины – 1 шт., месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Усть-Курья, ул. Молодежная, д. 29 в границах квартала 22:56:040008 (кадастровый номер 22:56:040001:1229, выписка из ЕГРН от 31.08.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 3600 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Усть-Курья, ул. Молодежная, в границах квартала 22:56:040008 (кадастровый номер 22:56:040008:165, выписка из ЕГРН от 23.11.2017)
- Земельный участок для размещения водозабора, площадь 250 +/- 6 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Усть-Курья, ул. Молодежная, 29 в границах квартала 22:56:040001 (кадастровый номер 22:56:040008:108, выписка из ЕГРН от 31.08.2017)
- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 20 +/- 2 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Усть-Курья, ул. Молодежная, в границах квартала 22:56:040008 (кадастровый номер 22:56:040008:164, выписка из ЕГРН от 23.11.2017)
- Водопроводная сеть общей протяженностью 3756 м, месторасположение: Алтайский край, Хабарский район, п. Целинный, ул. Новая, ул. Гагарина, ул. Энгельса, ул. Целинная, ул. Ленина, ул. Лесная, ул. Школьная в границах квартала 22:56:040004 (кадастровый номер 22:56:040004:716, выписка из ЕГРН от 23.11.2017),

- Земельный участок для размещения водопроводных колодцев и водопроводной сети, площадь 40 +/- 2 кв.м. месторасположение: Алтайский край, Хабаровский район, п. Целинный, ул. Новая, ул. Гагарина, ул. Энгельса, ул. Целинная, ул. Ленина, ул. Лесная, ул. Школьная в границах квартала 22:56:040004 (кадастровый номер 22:56:040004:713, выписка из ЕГРН от 23.11.2017).

В Хабаровском сельсовете за период эксплуатации 1973-2023 гг. освоено 10 водозаборных узлов, пробурено 18 скважин. На момент обследования в работе находится 9 скважин. Остальные скважины выведены из эксплуатации по причине кольматации.

В Коротоякском сельсовете за период эксплуатации 1970-2023 гг. освоено 4 водозаборных узла, пробурено 8 скважин. На момент обследования в работе находится 4 скважины. Остальные скважины выведены из эксплуатации по причине кольматации.

В Новоильинском сельсовете за период эксплуатации 1974-2023 гг. освоено 3 водозаборных узла, пробурено 8 скважин. На момент обследования в работе находится 3 скважины. Остальные скважины выведены из эксплуатации по причине кольматации.

Водозабор используется для хозяйственно-питьевых и производственных нужд Хабаровского района. Водоснабжение осуществляется за счет подземных вод.

Артезианские скважины одинаковой конструкции, глубина скважин до 160 метров. Скважины объединены в водозаборные узлы. Большинство скважин расположено в кирпичных строениях, околоустьевые пространства зацементированы, обвязка устьев скважин герметична, скважины оборудованы погружными насосами, оборудованы частотными регуляторами, датчиками давления и приборами учета с системой передачи данных, краниками для отбора проб воды, выкидными линиями.

II. Перечень параметров, технических характеристик или иных показателей объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в отношении которых будет проведено техническое обследование

1. Камеральное обследование

При проведении камерального обследования основным источником информации являлись правоустанавливающие документы (свидетельства о государственной регистрации права, кадастровые паспорта), отражающие

местонахождения централизованных систем холодного водоснабжения, а также выписка из реестра муниципальной собственности.

Для проведения оценки и анализа представлен следующий пакет технической документации:

- проектная и исполнительная документация на трубопроводы водоснабжения – нет
- схема водоснабжения – не соответствует действительности
- паспорта скважин – нет
- технический паспорт – да (не соответствует действительности)

Из-за отсутствия документации провести анализ технической документации и ознакомление с монтажно-сборочными чертежами, исполнительной схемой трубопроводов не было возможности.

Был произведен анализ повреждений, выявленных в процессе эксплуатации, их характер.

1.1 год постройки объектов, дата ввода в эксплуатацию объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Перечень основного оборудования водозаборных узлов

Хабарский сельский совет	
Водозаборный узел № БР-780	
Местоположение водозаборного узла №5	с. Хабары, ул. Пирогова, 10 В
Год постройки	1980 г.
год ввода в эксплуатацию	1980 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	160%
блок-бокс над водозаборной скважиной	отсутствует
скважина эксплуатационная	БР-780
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-120
установленная мощность насосов	240 м3/сут.
фактическая мощность насосов	200 м3/сут
Водозаборный узел № БР-912	
Местоположение водозаборного узла №Б8	с. Хабары, ул. Южная д. 4с
Год постройки	1979
год ввода в эксплуатацию	1979
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
Износ объекта	24%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ БР-912, действующая глубина – 70 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-110
Частотно- регулируемый привод	
установленная мощность насосов	240 м3/сут.
фактическая мощность насосов	240 м3/сут
Водозаборный узел № БР-824	
Местоположение водозаборного узла №7	с. Хабары, ул. Шукшина д. 1ч
Год постройки	1978
год ввода в эксплуатацию	1978
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	32%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ БР-824, действующая глубина – 60 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-110
Частотно- регулируемый привод	
установленная мощность насосов	240 м3/сут.
фактическая мощность насосов	220 м3/сут
Водозаборный узел № Б-45к-82	
Местоположение водозаборного узла №4	с. Хабары, ул. Л. Толстого, 16в
Год постройки	1978

год ввода в эксплуатацию	1978
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	144%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ Б-45к-82, действующая глубина – 60 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-110
Частотно- регулируемый привод	
установленная мощность насосов	600 м3/сут.
фактическая мощность насосов	235 м3/сут

Водозаборный узел № БР-929

Местоположение водозаборного узла №9	с. Хабарыул. Чистеева, 4с
Год постройки	1980
год ввода в эксплуатацию	1980
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	24%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ БР-929, действующая глубина – 70 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-110
установленная мощность насосов	240 м3/сут.
фактическая мощность насосов	210 м3/сут

Водозаборный узел № № 30/89

Местоположение водозаборного узла №6	с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с
Год постройки	1980 г.
год ввода в эксплуатацию	1980
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	96%
блок-бокс над водозаборной скважиной	Кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ 30/89, действующая глубина – 60 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-110
установленная мощность насосов	600 м3/сут.
фактическая мощность насосов	220 м3/сут

Водозаборный узел № 13/14

Местоположение водозаборного узла №9	с. Хабары, пер. Мирный, 1в
Год постройки	1980 г.
год ввода в эксплуатацию	1980 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	54%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	13/14 действующая глубина – 42
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-110
установленная мощность насосов	600м3/сут.
фактическая мощность насосов	240м3/сут

Водозаборный узел № Б-87/78

Местоположение водозаборного узла № 2	с. Хабары, пр. Ленина, 121
Год постройки	1980 г.
год ввода в эксплуатацию	1980 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	160%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ Б-87/78, действующая глубина – 54 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-110
	ЭЦВ 6-10-110
Частотно- регулируемый привод	
установленная мощность насосов	570 м3/сут.
фактическая мощность насосов	560 м3/сут

Водозаборный узел № № 86/75

Местоположение водозаборного узла № 1	с. Хабары, ул. Октябрьская, 8а
Год постройки	1982 г.
Год ввода в эксплуатацию	1982 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6/8 тыс.м3 сут.
износ объекта	160%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ 86/75, действующая глубина – 47 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-16-110
Частотно- регулируемый привод	
установленная мощность насосов	384 м3/сут.
Фактическая мощность насосов	350 м3/сут

Новоильинский сельский совет Водозаборный узел № 19/74

Местоположение водозаборного узла №1	с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1
Год постройки	1990 г.
год ввода в эксплуатацию	1990 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	68%
блок-бокс над водозаборной скважиной	отсутствует
скважина эксплуатационная	№ 19/74, действующая глубина – 87 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-125
установленная мощность насосов	600 м3/сут.
фактическая мощность насосов	580 м3/сут

Водозаборный узел № 21/74

Местоположение водозаборного узла №2	с. Новоильинка, ул. Юбилейная
Год постройки	1974 г.
год ввода в эксплуатацию	1974 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	160%
блок-бокс над водозаборной скважиной	отсутствует
скважина эксплуатационная	№ 21/74, действующая глубина – 87 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-120
установленная мощность насосов	240 м3/сут.
фактическая мощность насосов	210 м3/сут

Водозаборный узел № 1882

Местоположение водозаборного узла №2	п. Богатское
Год постройки	1978 г.
год ввода в эксплуатацию	1978 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	156 м3/сут.
износ объекта	160%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	1882, действующая глубина – 88
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-110
установленная мощность насосов	220 м3/сут.
фактическая мощность насосов	220 м3/сут

Коротоякский сельский совет

Водозаборный узел № 6/н

Местоположение водозаборного узла № 1	с. Коротояк, ул. Сиреневая, 4Б
Год постройки	1991 г.
год ввода в эксплуатацию	1991 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	164%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	действующая глубина – 160 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-110
установленная мощность насосов	600 м3/сут.
фактическая мощность насосов	550м3/сут

Водозаборный узел № БР-4561

Местоположение водозаборного узла № 1	ст. Хабары, ул. Вокзальная, 11А
Год постройки	1995 г.
год ввода в эксплуатацию	1995 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	156%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	№ БР-456, действующая глубина – 156 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 6-10-110
Частотно- регулируемый привод	11 кВт
установленная мощность насосов	240 м3/сут.
фактическая мощность насосов	210 м3/сут

Водозаборный узел № 6/н

Местоположение водозаборного узла № 1	с. Усть-Курья, ул. Молодежная, 29
Год постройки	1991 г.
год ввода в эксплуатацию	1991 г.
разрешенный уровень добычи подземных вод	6,8 тыс. м3/сут.
износ объекта	108%
блок-бокс над водозаборной скважиной	кирпичное строение
скважина эксплуатационная	действующая глубина – 60 м.
марка насосов, установленных в скважинах	ЭЦВ 8-25-110
Частотно- регулируемый привод	11 кВт
установленная мощность насосов	600 м3/сут.
фактическая мощность насосов	150 м3/сут

1.2 материал, диаметр трубопроводов по проекту и по исполнительной документации, их фактическое состояние, процент износа

Общая протяженность **зарегистрированных** водопроводных сетей Хабаровского сельсовета составляет 31397 м. Водопроводная сеть выполнена: из стальных труб диаметром 50, 80, 100 мм, чугунных труб диаметром 100 мм, полиэтиленовых труб диаметром 50, 100 мм.

Исходя из срока ввода в эксплуатацию водопроводных сетей, с 1973 года сети изношены более чем на 130%. Фактическое состояние централизованных водопроводных сетей пригодно для дальнейшей эксплуатации.

Протяженность водопроводной распределительной сети Новоильинского сельсовета составляет 19000 м. Длина участков из стальной трубы диаметром 50 мм составляет 13426 м из чугуна диаметром 100 мм 5574 м.

Исходя из срока ввода в эксплуатацию водопроводных сетей, с 1974 года сети из чугуна изношены более чем на 57 %, а из стали на 133%. Фактическое состояние централизованных водопроводных сетей из чугуна пригодно для дальнейшей эксплуатации, замене подлежат участки водопроводной сети из стали.

Водопроводная сеть Коротоякского сельсовета выполнена из чугунных и стальных труб диаметрами 100 мм, а так же полиэтиленовых диаметрами 50 мм, протяженностью 10860 м в с. Коротояк, 844 м на ст. Хабары, 2500 м в с. Усть-Курья и 3756 м. в п. Целинный.

Исходя из срока ввода в эксплуатацию водопроводных сетей, с 1973 года сети изношены более чем на 82,3%. Фактическое состояние централизованных водопроводных сетей пригодно для дальнейшей эксплуатации.

Место расположения водопроводной сети	стальные трубы			чугунные трубы	полиэтиленовых труб		ВСЕГО
	Д 50 мм	Д 80 мм	Д 100 мм	Д 100 мм	Д 50 мм	Д 100 мм	
Хабарский сельсовет							
с. Хабары, ул. Пирогова, д. 10 В/1, м				642			642
с. Хабары, ул. Южная, д.4С/1, м			1709				1709
Хабары, ул. Шукшина, д. 1ч/1				1550			1926
с. Хабары, ул. Толстого, д. 16в/1, м	696			950			1516
с. Хабары, ул. Чистеева, д. 4с/1	340	1040	1930	1760		20	5090
С . Хабары, ул. Кайгородова, д. 1с/1			569	1280			1849
С . Хабары, пер. Мирный, д.1в/1	263			4380			4643
с. Хабары, ул. Ленина, д. 121в/1			7555	3980			11535

с. Хабары, ул. Советская, 12В/1, м	860	390	530	350	7	350	2487
Новоильинский сельсовет							
с. Новоильинка ул. Новая, ул. Юбилейная, ул. Целинная, ул. Челюскинцев, ул. Политотдельская, ул. Хабаровская, ул. Кооперативная, ул. Славгородская	13426			5574			19000
Коротоякский сельсовет							
с. Коротояк ул. Октябрьская, ул. Вокзальная, ул. Молодежная, ул. Пролетарская, ул. Юбилейная, ул. Советская, ул. Центральная, ул. Сиреневая			5550	4440	870		10860
ст. Хабары, ул. Вокзальная			600		244		844
п. Усть-Курья, ул. Молодежная			1200	1350	1050		3600
п. Целинный, ул. Новая, ул. Гагарина, ул. Энгельса, ул. Целинная, ул. Ленина, ул. Лесная, ул. Школьная			820	2500	436		3756

1.3 расчетные и фактические параметры давления и пропускной способности трубопровода и иных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Расчетное давление – это максимально избыточное давление внутри системы, появляющееся в результате воздействия транспортируемого по сети вещества. Воздействие происходит не только на трубы, но и на каждый элемент, из которого состоят коммуникации, в связи с чем, функциональность и длительность эксплуатации системы зависит от толщины стенки трубопровода, выбора материала системы и от агрессивности транспортируемых продуктов (вода, газ, и т.д.)

Классификация по давлению трубопроводов в 1 кгс/см^2 подразделяется на:

- безнапорные (сети, функционирующие без избыточного давления);
- вакуумные (до 1);
- низкого (1-15);
- среднего (16-100);
- высокого (свыше 100).

Пропускная способность трубопровода зависит от диаметра трубы, а также типа жидкости, и других показателей. Расчет пропускной способности труб, а также данные для расчета можно найти в таблицах Шевелева или воспользоваться таблицей:

Размер трубы		м ³ /час	м ³ /сут.
дюймы	мм.		
1/2	13	0,9	22,5
3/4	19	1,7	41,5
1	25	2,8	68,3
1 1/4	32	5,0	122,7
2	50	11,3	272,9
2,5	63	16,44	394,6
3	75	22,45	550,8
4	100	46,8	1123,8
6	150	101,8	2445,1
8	200	165,6	3974,4
10	250	270	6480
12	300	391	9383,14

Фактические параметры пропускной способности трубопровода составляют 40 м³/час.

1.4 сведения об аварийности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения за последние 5 лет

Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение.

Единиц (шт.)

Наименование объекта	2022
Водопроводная сеть Хабаровский с/с	24
в том числе:	
с. Хабары, ул. Советская	5
с. Хабары, ул. Южная 4с	2
с. Хабары, ул. Шукшина 1 ч	2
с. Хабары, ул. Толстого 16 в	
с. Хабары, ул. Чистеева 4 с	5
с. Хабары, ул. Кайгородова 1 с	3
с. Хабары, пер. Мирный 1 в	2
с. Хабары, ул. Ленина, 121в	3
с. Хабары, пер. Октябрьский 8а	5
Водопроводная сеть Новоильинский с/с	9
в том числе:	
с. Новоильинка, пер. Славгородский, 1	3
с. Новоильинка, ул. Юбилейная,	1
Водопроводная сеть Коротоякский с/с	5
в том числе:	
с. Усть Курья,	3

1.5 информация о проведении аварийных и ремонтных работ на объектах централизованных систем холодного водоснабжения в 2022г. и (или) водоотведения с указанием точных мест проведения (адресов) выполнения таких работ, их фактических объемах, результатов проведенных работ (влияние результатов работ на функционирование систем)

№ п/п	Место проведение ремонтных работ (адрес)	Количество порывов	Время работы (часов)	Результаты проведенных работ
	Хабарский с/с			
1	с. Хабары ул. Руного	1	6	Устранение утечки
2	с. Хабары ул. Ленина	1	6	Устранение утечки
3	с. Хабары ул. Октябрьская	1	6	Устранение утечки
4	с. Хабары ул. Ленина	1	6	Устранение утечки
5	с. Хабары ул. Солнечная	1	6	Устранение утечки
6	с. Хабары ул. Калинина	2	12	Устранение утечки
7	с. Хабары ул. Рунова	1	6	Устранение утечки
8	с. Хабары ул. Анатолия	2	12	Устранение утечки
9	с. Хабары ул. Мхеева	1	6	Устранение утечки
10	с. Хабары ул. Коммунистическая	2	12	Устранение утечки
11	с. Хабары ул. Кайгородова	1	6	Устранение утечки
12	с. Хабары ул. Титова	1	6	Устранение утечки
13	с. Хабары ул. Зеленая	1	6	Устранение утечки
14	с. Хабары ул. Партизанская	1	6	Устранение утечки
15	с. Хабары ул. Южная	2	12	Устранение утечки
	Новоильинский с/с			
1	с.Новоильинка ул. Славгородская	2	12	Устранение утечки
2	с.Новоильинка ул. Целинная	1	6	Устранение утечки
3	с.Новоильинка ул. Студенческая	1	6	Устранение утечки
	Коротоякский с/с			
1	с.Коротояк ул. Вокзальная	1	6	Устранение утечки
2	ст Хабары	2	12	Устранение утечки
3	с.Коротоякул Молодежная	1	6	Устранение утечки
4	с.Коротоякул Советская	2	12	Устранение утечки
5	с.Целинноеул Энгельса	5	30	Устранение утечки
6	с.Целинноеул Новая	1	6	Устранение утечки
7	с.Целинноеул Школьная	2	12	Устранение утечки

1.6 информация о наличии или отсутствии технической возможности сооружений водоподготовки, работающих в штатном режиме, обеспечивать подготовку питьевой воды в соответствии с требованиями, установленными законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, с учетом состояния источника водоснабжения

Техническая возможность водоподготовки отсутствует. Вода подается в сеть без подготовки.

Результаты анализов питьевой воды (выход на потребителя)

Наименование муниципального образования	РН, едрН	вкус, запах бал.	цветность, град.	мутность, ЕМФ	сухой остаток, мг/дм ³	жесткость общ., град. Ж	Нефтепродукты, мг/дм ³	АП АВ, мг/дм ³	Фенольный индекс, мг/дм ³	Окисляемость перм., мг/дм ³	ОМЧ, КОЕ в 1 мл	ОКБ/ТКБ КОЕ в 10 мл
Хабарский сельсовет: с. Хабары			10,2	0,5		6,1					<1	не обн.
Ново-Ильинский сельсовет: с.Новоильинка п.Богатское				0,82 0,94		6,3 5,92						
Коротоякский сельсовет: с.Коротояк п.Целинный п.Усть-Курья				0,92 0,87 0,86		6,1 5,94 5,96						

1.7 информация о наличии или отсутствии технической возможности канализационных очистных сооружений обеспечивать проектные параметры очистки сточных вод и соблюдение нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и лимитов на сбросы, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды

Централизованное водоотведение отсутствует.

2. Техническая инвентаризация имущества

В соответствии с пунктом 15 приложения №1 к приказу Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр «Об утверждении Требований к проведению технического обследования централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе определение показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения, включая показатели физического износа и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов нецентрализованных систем холодного и горячего водоснабжения, и порядка осуществления мониторинга таких показателей» (далее - приложение №1 к приказу Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр) техническая инвентаризация осуществляется на основании плана технического обследования с определением параметров технической инвентаризации по

каждому объекту, сформированному организацией, осуществляющей водоснабжение, на основании камерального обследования.

План проведения технического обследования, в соответствии с пунктом 27 приложения №1 к приказу Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр содержит:

- перечень объектов: см. в разделе: общее описание централизованной системы холодного водоснабжения;
- сроки (этапы) проведения технического обследования определены в период с 01.05.2023 по 30.05.2023 года;
- сведения об уполномоченном лице организации, осуществляющей водоснабжение, утвердившем план – директор МКП Хабаровского район «Коммунальщик» – Бутко О.Н..

2.1 натурное обследование месторасположения объектов и определение основных технических параметров

По результатам натурного обследования месторасположения объектов выявлено, что объекты фактически расположены по адресам, указанным в разделе I «Перечень объектов подлежащих техническому обследованию». Основные технические параметры по некоторым инвентаризационным объектам отличаются:

Наименование объекта	технические параметры согласно выписки из реестра правоустанавливающих документов	Фактически эксплуатируемые технические параметры
Водозаборный узел № БР-780 (с. Хабары, ул. Пирогова, 10 В)	Водозабор (Скважина) – 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-120 – 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм -642 м;	Водозабор (Скважина) – 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-120 – 1 шт Электротэн – 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм -642 м; Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм -308 м; сталь Ф 50 мм - 592 м. ИТОГО : 1542 м
Водозаборный узел № БР-912 с. Хабары, ул. Южная д. 4с	Скважина – 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 – 1 шт Частотно- регулируемый привод – 1 шт Водопроводная сеть: сталь Д 100 мм - 1709 м;	Скважина – 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 – 1 шт Электротэн – 1 шт Частотно- регулируемый привод – 1 шт Водопроводная сеть: сталь Д 100 мм - 1709 м; Водопроводная сеть: сталь Ф 50 мм - 859 м; сталь Ф 100 мм - 341 м. ИТОГО : 2909 м
Водозаборный узел № БР-824 с. Хабары, ул. Шукшина д. 1ч	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 1 шт Частотно- регулируемый привод 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 1550 мм; сталь Д 100 мм -376 м;	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 1 шт Частотно- регулируемый привод 1 шт Электротэн 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 1550 мм; сталь Д 100 мм -376 м; Водопроводная сеть:сталь Ф 100мм 604 м; сталь Ф 50 мм - 1050 м; полит Ф 100 - 126 м; полит Ф 50 - 20 м; ИТОГО : 3726 м

Водозаборный узел № Б-45к-82 с. Хабары, ул. Л. Толстого, 16в	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110 - 1 шт Частотно- регулируемый привод 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 950 мм; сталь Д 50 мм -566 м;	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 - 1 шт Частотно- регулируемый привод 1 шт Электротэн 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 950 мм; сталь Д 50 мм -566 м; Водопроводная сеть: сталь Д 150 мм - 780 м; сталь Д 50 мм -254 м; полит Ф 100 - 420 м; полит Ф 50 - 146 м; ИТОГО 3116 м
Водозаборный узел № БР-929 с. Хабарыул. Чистеева, 4с	Водозабор (Скважина) 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110- 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 1760 мм; сталь Д 100 мм -1930 м; сталь Д 80 мм -1040 м; сталь Д 50 мм -340 м; полит Ф 100 - 20 м;	Водозабор (Скважина) 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110- 1 шт Электротэн 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 1760 мм; сталь Д 100 мм -1930 м; сталь Д 80 мм -1040 м; сталь Д 50 мм -340 м; полит Ф 100 - 20 м; Водопроводная сеть: полит Ф 50 - 260 м; полит Ф 100 - 2940 м; ИТОГО 8290 м
Водозаборный узел № № 30/89 с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с	Скважина - 1 шт Насос - ЭЦВ 8-25-110 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 1280 мм; сталь Д 100 мм -569 м;	Скважина - 1 шт Насос - ЭЦВ 6-10-110 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 1280 мм; сталь Д 100 мм -569 м; Водопроводная сеть: сталь Д 100 мм - 391 м; полит Ф 100 - 250 м; полит Ф 50 - 259 м; ИТОГО 2749 м
Водозаборный узел № 13/14 с. Хабары, пер. Мирный, 1в	Скважина - 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110; - 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 4380 мм; сталь Д 50 мм -263 м;	Скважина - 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110;- 1 шт Электротэн - 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 4380 мм; сталь Д 50 мм -263 м; Водопроводная сеть: сталь Д 150 мм - 2820 м; сталь Д 50 мм -1060 м; полит Ф 100 - 2050 м; полит Ф 50 - 870 м; ИТОГО 11443 м
Водозаборный узел № Б-87/78 с. Хабары, пр. Ленина, 121	Скважина 1 шт Водонапорная башня 1 шт Частотно-регулируемый привод 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 - 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110 - 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 3980 мм; сталь Д 100 мм -7555 м; Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 350 мм; сталь Д 100 мм -530 м; сталь Д 80 мм -390 м; сталь Д 50 мм - 860 м; полит Ф 100 - 350 м; полит Ф 50 - 7 м.	Скважина 1 шт Водонапорная башня 1 шт Частотно-регулируемый привод 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 - 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110 - 1 шт Электротэн 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 3980 мм; сталь Д 100 мм -7555 м; Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм - 350 мм; сталь Д 100 мм -530 м; сталь Д 80 мм -390 м; сталь Д 50 мм - 860 м; полит Ф 100 - 350 м; полит Ф 50 - 7 м. Водопроводная сеть:чугун Д 150 мм - 3000 мм; сталь Д 150 мм -4900 м; сталь Д 100 мм -45 м;сталь Д 80 мм - 570 м; сталь Д 50 мм -1656 м; полит Ф 100 -2844 м; полит Ф 50 - 288 м. ИТОГО 24838 м
Водозаборный узел № № 86/75 с. Хабары, ул. Октябрьская, 8а	Скважина - 1 шт Частотно-регулируемый привод - 1 шт Насос ЭЦВ 8-16-110 - 1 шт	Скважина - 1 шт Частотно-регулируемый привод - 1 шт Насос ЭЦВ 6-16-110 - 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм -300 мм; сталь Д 100 мм -350 м; полит Ф 50 - 250 м. ИТОГО 900 м
Водозаборный узел № 19/74 с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-125 1 шт Водопроводная сеть: чугун Д 100 мм -5574 м; сталь Д 50 мм -13426 м	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-125 1 шт Электротэн - 1 шт Водопроводная сеть закольцована на с. Новоильинка: чугун Д 100 мм - 5574 м; сталь Д 50 мм -13426 м ИТОГО 19000 м

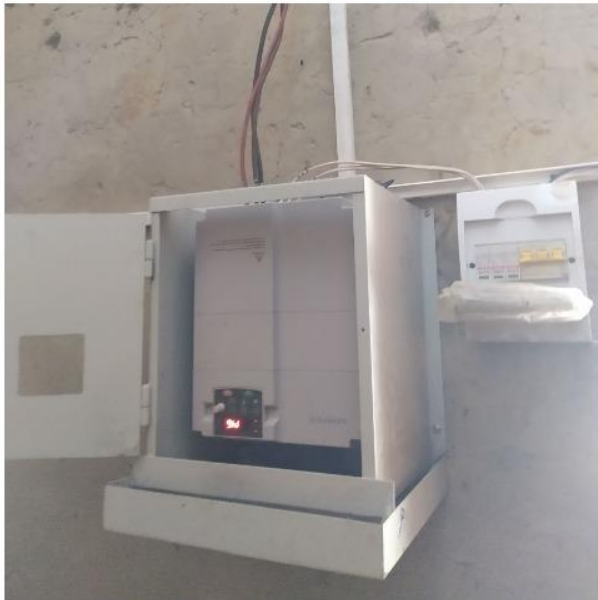
Водозаборный узел № 21/74 с. Новоильинка, ул. Юбилейная	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-120-1 шт	Скважина 1 шт Электротэн 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-120-1 шт
Водозаборный узел № 1882 п. Богатское	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 – 1 шт	Скважина 1 шт Электротэн 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-80 - 1 шт
Водозаборный узел № б/н с. Коротояк, ул. Сиреневая, 4Б	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110 - 1 шт Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -4440 м; сталь Д 100 мм -5550 м; полиэтилен Д 50 мм - 870 м.	Скважина 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110 - 1 шт Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -4440 м; сталь Д 100 мм -5550 м; полиэтилен Д 50 мм - 870 м. ИТОГО 10860 м
Водозаборный узел № БР-4561 ст. Хабары, ул. Вокзальная, 11А	Скважина -1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 -1 шт Частотно-регулируемый привод -1 шт Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -600 м; полиэтилен Д 50 мм -244 м.	Скважина -1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 -1 шт Частотно-регулируемый привод -1 шт Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -600 м; полиэтилен Д 50 мм -244 м. ИТОГО 844 м
Водозаборный узел № б/н с. Усть-Курья, ул. Молодежная, 29	Скважина- 1 шт Насос ЭЦВ 8-25-110 - 1 шт Частотно-регулируемый привод 1 шт Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -130 м; сталь Д 100 м -1200 м; полиэтилен Д 50 мм -1050 м.	Скважина- 1 шт Насос ЭЦВ 6-10-110 - 1 шт Частотно-регулируемый привод 1 шт Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -130 м; сталь Д 100 м -1200 м; полиэтилен Д 50 мм -1050 м. ИТОГО 3600 м.
Покупка питьевой воды п. Целинный	Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -2500 м; сталь Д 100 м -820м; полиэтилен Д 50 мм -436 м.	Водопроводные сети: чугун Д 100 мм -2500 м; сталь Д 100 м -820м; полиэтилен Д 50 мм -436 м. ИТОГО 3756 м

Наименование показателя	Единица измерения	За период с мая 2022 по апрель 2023
общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт*ч	256936
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,867
общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	м3/год	296 281
объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	м3/год	104 860
Отпуск питьевой воды		191 421
сторонним потребителям, в том числе		186 451
население: в том числе без полива и КРС	м3	174 416

2.2 визуально-измерительное обследование

2.2.1 наружный и внутренний осмотр насосных станций

Насосная станция – с. Хабары, ул. Ленина 121



Насосная станция – с.Хабары, ул Л. Толстого



Насосная станция – с. Хабары, пер. Мирный



Насосная станция – с. Хабары, ул. Пирогова



Насосная станция – с. Хабары, ул. Кайгородова



Насосная станция – с. Хабары, ул. Чистеева



Насосная станция – с. Хабары, ул. Шукшина



Насосная станция – с. Хабары, ул. Южная



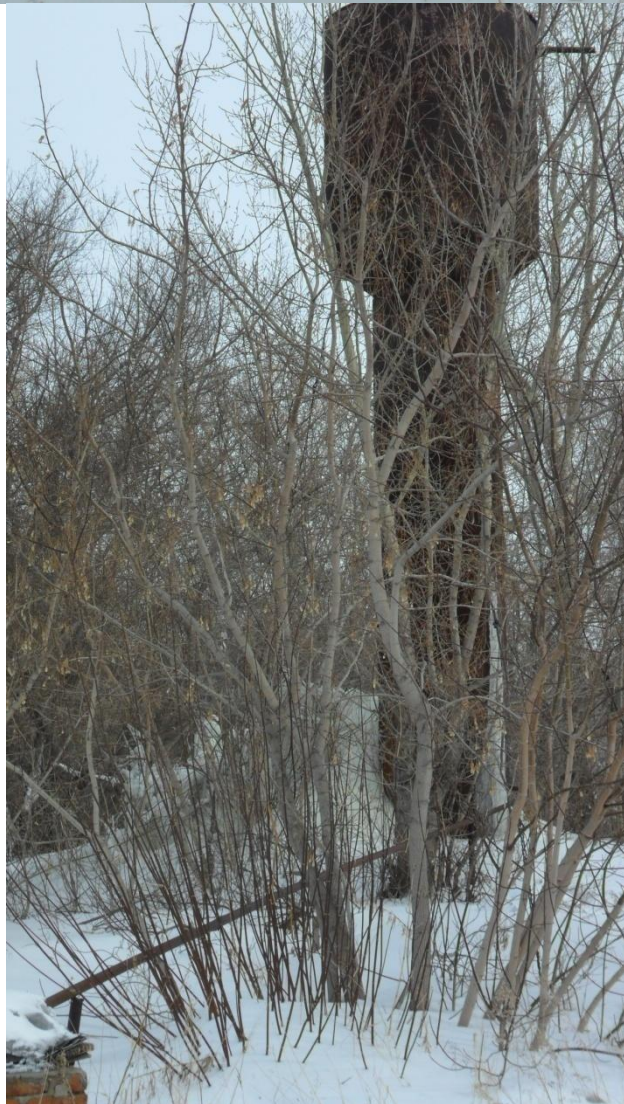
Насосная станция – с. Хабары, ул. Октябрьская



Насосная станция –с. Хабары, ул.Советская



Насосная станция – п. Богатское



Насосная станция – с. Новоильинка, ул. Славгородская



Насосная станция – с. Новоильинка, ул. Юбилейная



Насосная станция – ст. Хабары



Насосная станция – с. Коротояк



Насосная станция – с. Усть-Курья, ул. Молодежная



2.2.2 оценка технического состояния объекта обследования по совокупности и характеру визуально наблюдаемых дефектов, повреждений, утечек:

Наименование объекта	Состояние насосных станций, скважин, водопроводных сетей	Визуально наблюдаемые дефекты	Состояние иного оборудования	Состояние сетей
Водозаборный узел № БР-780 (с. Хабары, ул. Пирогова, 10 В)	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № БР-912 с. Хабары, ул. Южная д. 4с	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № БР-824 с. Хабары, ул. Шукшина д. 1ч	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № Б-45к-82 с. Хабары, ул. Л. Толстого, 16в	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %

Водозаборный узел № БР-929 с. Хабарьул. Чистеева, 4с	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № № 30/89 с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № 13/14 с. Хабары, пер. Мирный, 1в	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № Б-87/78 с. Хабары, пр. Ленина, 121	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № № 86/75 с. Хабары, ул. Октябрьская, 8а	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 100 %
Водозаборный узел № 19/74 с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 95 %
Водозаборный узел № 21/74 с. Новоильинка, ул. Юбилейная	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 95%
Водозаборный узел № 1882 п. Богатское	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 95 %
Водозаборный узел № б/н с. Коротояк, ул. Сиреневая, 4Б	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 85 %
Водозаборный узел № БР-4561 ст. Хабары, ул. Вокзальная, 11А	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 85 %
Водозаборный узел № б/н с. Усть-Курья, ул. Молодежная, 29	насос – в аварийном состоянии	Нарушение целостности поверхности насоса	Дисбаланс рабочего колеса	износ сетей 85 %

2.2.3. сравнение данных об объектах централизованных систем холодного водоснабжения полученных в ходе камерального обследования, с фактическими характеристиками систем, установленными при визуальном измерительном обследовании

Объекты централизованных систем водоснабжения	Камеральное обследование		Техническая инвентаризация	
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке

Водозаборный узел № БР-780 (с. Хабары, ул. Пирогова, 10 В)	0,86	1337	1,925	4526
Водозаборный узел № БР-912 с. Хабары, ул. Южная д. 4с	0,89	1494	1,307	7448,19
Водозаборный узел № БР-824 с. Хабары, ул. Шукшина д. 1ч	0,82	1526	1,640	7214,61
Водозаборный узел № Б-45к-82 с. Хабары, ул. Л. Толстого, 16в	0,86	1466	1,387	8801,36
Водозаборный узел № БР-929 с. Хабары ул. Чистеева, 4с	0,86	1992	0,753	37364,11
Водозаборный узел № № 30/89 с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с	0,86	1515	0,983	5590,5
Водозаборный узел № 13/14 с. Хабары, пер. Мирный, 1в	0,86	1926	1,097	36611,64
Водозаборный узел № Б-87/78 с. Хабары, пр. Ленина, 121	0,86	3306	0,603	82078,79
Водозаборный узел № № 86/75 с. Хабары, ул. Октябрьская, 8а	0,86	1243	0,998	7335,58
Водозаборный узел № 19/74 с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1	0,89	2714	1,092	22785,17
Водозаборный узел № 21/74 с. Новоильинка, ул. Юбилейная	0,82	2567	1,096	18873,65
Водозаборный узел № 1882 п. Богатское	0,86	1243	0,488	1866,77
Водозаборный узел № б/н с. Коротояк, ул. Сиреневая, 4Б	0,86	2841	0,716	30072,11
Водозаборный узел № БР-4561 ст. Хабары, ул. Вокзальная, 11А	0,86	1367	0,86	3882,79
Водозаборный узел № б/н с. Усть-Курья, ул. Молодежная, 29	0,86	1772	0,712	7619,63

2.3 выборочное инструментальное обследование

Выборочное инструментальное обследование не проводилось.

2.4 итоги технической инвентаризации

- уровень износа объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

Наименование объекта	Износ объекта	Износ сетей от скважины
с. Хабары		
Скважина №86/75	160 %	100%
Скважина №Б-87/78	160 %	100%
Скважина №Б-61/76	168 %	100%
Скважина №Б-45к-82	144 %	100%
Скважина №БР-780	160 %	100%
Скважина №30/89	96 %	100%
Скважина №БР-824	32 %	100%
Скважина №БР-912	24 %	100%
Скважина №БР-929	24 %	100%
Скважина №13/14		100%
Сети		
с. Новоильинка		
Скважина №19/74	68 %	95%
Скважина №21/74	160 %	95%
Сети		
п. Богатское		
Скважина №1882	160 %	85%
Сети		
с. Коротояк		
Скважина №б/н	164 %	85%
ст. Хабары		
Скважина №БР-456	156 %	85%
с. Усть-Курья		
Скважина №б/н		85%

- актуальное техническое состояние объекта на дату обследования;

По результатам технической инвентаризации выявлено следующее состояние технических объектов: большая часть водопроводных сетей находится в аварийном состоянии, максимальный износ рабочего вала насосов. Водопроводные сети не соответствуют техническим требованиям.

III. Описание выявленных дефектов и нарушений с привязкой к конкретному объекту с приложением фотоматериалов, результатов инструментальных исследований (испытаний, измерений)

Раздел 2.2.2 настоящего технического обследования отражает оценку технического состояния объектов обследования по совокупности и характеру визуально наблюдаемых дефектов, повреждений, утечек. По результатам оценки выявлено, что насосы водозаборных узлов в аварийном состоянии,

большая часть дефектов связана с нарушением целостности поверхности насоса.







IV. Заключение о техническом состоянии объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения;

Малонадежное

V. Оценка технического состояния объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в момент проведения обследования;

Оценка степени физического износа оборудования объектов централизованных систем холодного водоснабжения: - оборудование в работе, но по выявленным показателям находится в предаварийном или аварийном состоянии, эксплуатация оборудования нежелательна или опасна.

2. Оценка состояния объектов централизованных систем холодного водоснабжения и проводится на основании технического обследования с учетом оценки степени физического износа оборудования объектов централизованных систем холодного водоснабжения.

- для группы "а" в интервале от "0%" до "15%";
- для группы "б" в интервале от "16%" до "40%" - если оборудование по наработке прошло капитальный ремонт, а в межремонтные интервалы оборудование работает без аварий (допустимы незначительные сбои);
- для группы "в" в интервале от "41%" до "60%" - оборудование, прошедшее более 1 капитального ремонта и (или) имеющее сбои в работе чаще, чем положено проведением ППР (при этом оборудование не вызывает аварийных ситуаций);
- для группы "г" в интервале от "61%" до "80%" - оборудование находится в аварийном состоянии, оборудование опасно в эксплуатации - нарушением работы водопроводных и канализационных сетей или подвергаящее опасности жизнь и здоровье обслуживающего персонала, находящегося в непосредственной близости. Оборудование не может эксплуатироваться без постоянного надзора;
- для группы "д" от "81%" до "100%" - оборудование, включение которого невозможно и (или) опасно для сетей и (или) жизни и здоровья обслуживающего персонала. Эксплуатация такого оборудования неминуемо приведет к аварии, и (или) такое оборудование физически невозможно включить в работу.

Оценка технического состояния водопроводных сетей характеризуется долей ветхих, подлежащих замене сетей, и определяется по формуле:

$$K_c = \frac{S_c^{\text{экспл}} - S_c^{\text{ветх}}}{S_c^{\text{экспл}}},$$

где:

$S_c^{экспл}$ - протяженность сетей водопроводных, находящихся в эксплуатации, км;

$S_c^{ветх}$ - протяженность ветхих сетей водопроводных, находящихся в эксплуатации, км.

Сводная таблица износа участков сетей водоснабжения

№ п/п	Критерий оценки, степень износа	Показатель от общего количества участков
1	А (1-15%)	
2	Б (16-40%)	
3	В (41-60%)	
4	Г (61-80%)	
5	Д (81-100%)	100

Средний износ сетей водоснабжения Хабаровского сельсовета составляет 100 %, Новоильинского сельсовета 95 %, Коротоякского сельсовета 82,3 %.

VI. Заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения;

Эксплуатация может быть возможна не более 5 лет

VII. Ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию;

1. Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ от 07.12.2011 г.
2. СО 153-34.17.464-2003 «Инструкция по продлению срока службы трубопроводов II, III и IV категорий».
3. СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации».
4. ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные».
5. ГОСТ 8732-78 «Трубы стальные бесшовные горячедеформированные».
6. СП 3113330.2012. Свод правил «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная версия СНиП 2.04.02-84*.
7. ГОСТ 30732-2006 «Трубы фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой»

8. ГОСТ 21.601-79 «Рабочие чертежи. Водопровод и канализация. Система проектной документации для строительства».

VII. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами;

7.1 оценка проектных и фактических характеристик объектов водоснабжения на период проведения оценки с целью определения дефицита (профицита) производственных мощностей, полезного объема резервуарного парка;

Анализ загрузки мощностей играет наиболее важную роль в определении энергетической и технологической эффективности работы объектов. Необходимо проанализировать, насколько имеющиеся системы водоснабжения соответствуют потребности в питьевой воде.

Следует учитывать, что системы водоснабжения и водоотведения многих городов были построены в 70х-80х годах прошлого века с учетом завышенных нормативов водопотребления и перспективных расходов. На практике во многих случаях фактическое развитие городов и сел значительно отличалось от запланированного, а удельное водопотребление в последние 25 лет существенно снизилось. В результате многие водопроводные и канализационные насосные станции и очистные сооружения водопровода и канализации значительно недогружены, сети также уложены с большими фактическими запасами по диаметрам.

	Проектная производственная мощность, м3 в сут.	Фактическая производственная мощность	Дефицит (профицит)
Водозаборный узел № БР-780 (с. Хабары, ул. Пирогова, 10 В)	570	8	562
Водозаборный узел № БР-912 с. Хабары, ул. Южная д. 4с	240	12	228
Водозаборный узел № БР-824 с. Хабары, ул. Шукшина д. 1ч	240	9	231
Водозаборный узел № Б-45к-82 с. Хабары, ул. Л. Толстого, 16в	240	15	225

Водозаборный узел № БР-929 с. Хабарыул. Чистеева, 4с	240	0	240
Водозаборный узел № № 30/89 с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с	240	78	162
Водозаборный узел № 13/14 с. Хабары, пер. Мирный, 1в	240	7	233
Водозаборный узел № Б-87/78 с. Хабары, пр. Ленина, 121	600	69	531
Водозаборный узел № № 86/75 с. Хабары, ул. Октябрьская, 8а	240	143	97
Водозаборный узел № 19/74 с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1	600	18	582
Водозаборный узел № 21/74 с. Новоильинка, ул. Юбилейная	240	0	240
Водозаборный узел № 1882 п. Богатское	220	32	188
Водозаборный узел № б/н с. Коротояк, ул. Сиреневая, 4Б	600	27	573
Водозаборный узел № БР-4561 ст. Хабары, ул. Вокзальная, 11А	240	8	562
Водозаборный узел № б/н с. Усть-Курья, ул. Молодежная, 29	240	9	231

7.2 оценка технических характеристик сооружений водоподготовки с учетом состояния источника водоснабжения и его сезонных изменений;

В ходе анализа технологических схем сооружений водоподготовки и очистки сточных вод наиболее важно определить:

–насколько существующая технология водоподготовки удовлетворяет требованиям к подготовке питьевой воды, т.е. возможно ли с ее использованием при оптимальной эксплуатации устойчиво достигать требований, предъявляемых к питьевой воде и насколько существующая технология соответствует лучшим современным решениям, применяемым в водоподготовке;

–насколько технология очистки стоков при оптимальной эксплуатации может позволять достигать требования, предъявляемые к сбросу стоков, и

насколько она современна с учетом внедрения в системах очистки стоков наилучших доступных технологий (НДТ).

Следует отметить, что для проведения данной работы необходимы данные не только о составе сооружений и концентрациях на входе – выходе, но и о технологических режимах их работы, расходах реагентов, воздуха, образовании осадков по этапам очистки.

Водоподготовка в Хабаровском, Новоильинском и Коротоякском сельсоветах отсутствует.

7.3 оценка соответствия применяемых технологических решений требуемой эффективности очистки на основе учета сведений о качестве питьевой воды, подаваемой водопроводными станциями в распределительную водопроводную сеть, требованиям, установленным законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством в области охраны окружающей среды, водным законодательством и законодательством в сфере водоснабжения и водоотведения;

По результатам проведённых анализов питьевой воды, отраженных в разделе 1.6 можно сделать вывод об отсутствии необходимости применения иных способов очистки питьевой воды.

7.4 оценка оптимальности эксплуатационных характеристик сооружений водозабора, водоподготовки, насосных станций и водопроводной сети;

Отсутствует

7.5 оценка удельного количества повреждений на водопроводной сети, продолжительности перерывов водоснабжения;

Согласно информации отраженной в разделе 1.5 удельное количество повреждений составляет 0,6

Допустимая длительность отключения не более 36 часов (общепринятый показатель). Улучшение данного показателя требует повышения эффективности автоматического включения резерва, что возможно за счет оснащения дополнительной бригады полным набором спецтехники и инструментов для ремонта труб. Другие направления – замена неработающих задвижек с целью уменьшения зон перекрытия, обеспечение аварийного запаса ремкомплектов на складе и внедрение системы автоматического мониторинга системы водоснабжения, которая позволит значительно сократить время обнаружения аварии.

7.6 оценка технологических нарушений на сооружениях водоподготовки и водопроводной сети за год, предшествующий проведению оценки;

Отсутствует

7.7 оценка оперативности реагирования и общего времени устранения аварий и технологических нарушений при работе оборудования и инженерных сетей;

Согласно информации отраженной в разделе 1.5 оперативность реагирования и общего времени устранения аварий составляет 6 часов

7.8 оценка качества питьевой (горячей) воды на выходе с водопроводных станций и в распределительной водопроводной сети на соответствие требованиям, установленным законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе:

Доля нестандартных проб по данным государственного санитарно-эпидемиологического надзора приближено к 0%. В крупных городах Российской Федерации данный показатель изменяется от 2 до 12%. Распределение нестандартных проб неравномерно, наибольшее количество привязано к тупиковым сетям с малым водоотбором. Наиболее частой причиной мутности и цветности является вторичное загрязнение, связанное с плохим состоянием труб.

Качество питьевой воды на выходе с водопроводных станций

Информация отсутствует

Качество питьевой воды в распределительной водопроводной сети

Нормируемые показатели качества питьевой воды (горячей воды) (включая микроорганизмы)	Един.изм. мг/дм ³ (град.)	Норматив (ПДК)	Фактическое качество отобранных проб за год	Доля (%) проб питьевой воды (горячей воды) за год, не соответствующих требованиям действующих нормативов
Санитарно-химические показатели:				-
Мутность	Менее 0,5	1,5	0,5	-
Цветность	10,2	20	10,2	-
Вкус, привкус	0	2	0	-

VIII. Предлагаемые рекомендации, в том числе предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения.

Значения	Водозаборные узлы	Водонапорные башни	Водопроводные сети:
По плановым значениям показателей надежности:	Осуществление постоянного контроля за работой скважины и оборудования (дебита скважины и качества воды, откачиваемой из нее, динамического уровня при работе водоподъемного оборудования и условно статического уровня)	Предотвращение возникновения неисправностей и аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятие мер к устранению и ликвидации аварий	Проведение планово предупредительных и капитальных ремонтов водопроводной сети
По плановым значениям показателей качества	Ежегодно производить отбор проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарноэпидемиологического надзора. Промывка скважины	Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда	Отбор проб воды по микробиологическим и санитарнохимическим показателям
По плановым значениям показателей энергетической эффективности:	Модернизация оборудования скважины, в том числе замена оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия.	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия	Замена изношенных водопроводных сетей, запорной арматуры, колонок

По режимам эксплуатации	Обеспечение заданных режимов работы скважины; наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации	Обеспечение заданных режимов работы насосной станции; наличие резервного оборудования, в случае возникновения аварийной ситуации	Анализ условий работы сети, ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками
По мероприятиям (с указанием предельных сроков проведения, включая капремонт и реализацию инвестпрограмм)	ежегодно	ежегодно	Ежегодно
Способы приведения объекта в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации	Хоз. Способ	Хоз. способ	Хоз. Способ

Таким образом, для дальнейшей эксплуатации объектов необходимо проведение следующих мероприятий:

- текущий и планово-предупредительный ремонт;
- восстановление с проведением капитального ремонта и заменой оборудования;
- проектирование и строительство новых объектов.

Помимо указанных мероприятий по проведению капитальных ремонтов, обязательно необходима ежегодная замена насосов, в том числе:

Наименование объекта	Период мероприятий	Сметная стоимость с НДС в ценах 2023 года, тыс. руб.
Водозаборный узел № БР-780 (с. Хабары, ул. Пирогова, 10 В)	2024	178,423
Водозаборный узел № БР-912 с. Хабары, ул. Южная д. 4с	2025	178,423
Водозаборный узел № БР-824 с. Хабары, ул. Шукшина д. 1ч	2026	178,423
Водозаборный узел № БР-929 с. Хабары ул. Чистеева, 4с	2026	178,423
Водозаборный узел № № 30/89 с. Хабары, ул. Кайгородова, 1с	2027	178,423
Водозаборный узел № 13/14 с. Хабары, пер. Мирный, 1в	2024	178,423
Водозаборный узел № Б-87/78 с. Хабары, пр. Ленина, 121	2023	178,423
Водозаборный узел № 19/74 с. Новоильинка, ул. Славгородская, д. 1	2028	178,423
Водозаборный узел № б/н с. Коротояк, ул. Сиреневая, 4Б	2029	178,423
Водозаборный узел № БР-4561 ст. Хабары, ул. Вокзальная, 11А	2027	178,423

Директор МКП Хабарского район «Коммунальщик»

Бутко О.Н.