

МКП Хабаровского района «Коммунальщик»

Абоненту (потребителю) _____

Адрес: _____

ПРЕДПИСАНИЕ

По подготовке к отопительному периоду.

От «___» _____ 2023г.

В соответствии с Федеральным законом №190 от 27.07.2010г. «О теплоснабжении» ст.20. Проверка готовности к отопительному периоду. Правил оценки готовности к отопительному периоду № 103 от 12.03.2013г. и в соответствии с программой по приемке объектов к новому отопительному сезону утвержденной органом местного самоуправления. МКП Хабаровского района «Коммунальщик» для бесперебойного и надежного теплоснабжения в отопительный сезон 2023-2024гг. на основании договора на отпуск тепловой энергии **обязывает Вас** в период летнего сезона 2023г. **под личную ответственность сроком до 01 сентября 2023г.** в подведомственных Вам объектах (зданиях, сооружениях, помещениях) провести ремонт и наладку индивидуальных тепловых пунктов систем отопления и приборов коммерческого учета, а именно:

1. По узлу учета тепловой энергии (при наличии).

1.1 Вам необходимо выполнить подготовку узла учета тепловой энергии к отопительному сезону 2023-2024гг., произвести следующие регламентные работы: При эксплуатации приборов необходимо соблюдать Правила технической эксплуатации приборов учета тепловой энергии потребителей и Правила техники безопасности при эксплуатации приборов учета тепловой энергии потребителей, а так же требования ГОСТ 12.2.007.0;

- завершить все ремонтные работы, связанные с тепло- и водоснабжением до 01.09.2023г.
- провести очистку от грязи наружные поверхности расходомеров.
- состояния электрического соединения корпуса преобразователя и трубопровода.
- герметичности соединения преобразователя с трубопроводом.
- сохранность пломб.
- наличие световой индикации на световом табло.
- провести перетяжку контактов, очистить клеммы, соединения от окисления.
- проверить наличие масла в стаканах термообразователей, при необходимости долить.
- проверить наличие заземления теплосчетчика.
- убедиться, что кабели теплосчетчика хорошо уложены, подсоединены и не повреждены.
- проверить наличие соответствующего напряжения на элементах питания, при снижении напряжения до 3,1 В, на экране, при необходимости заменить.
- устранить все имеющиеся ранее замечания.
- провести осмотр запорной арматуры (краны), в случае неисправности, произвести их замену.
- **проверить прибор на функционирование, визуальным считыванием показаний.**

1.2. По окончании выполнения регламентных работ, прибор учета необходимо предъявить до 01 сентября 2023г. для проверки опломбирования представителю Ресурсоснабжающей организации МКП Хабаровского района «Коммунальщик» с составлением двухстороннего акта периодической поверки узла учета согласно Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. Постановлением РФ от 18 ноября 2013г. №1034).

Заявки для проверки готовности прибора учета к новому отопительному сезону подавать представителю ресурсоснабжающей организации МКП Хабаровского района «Коммунальщик» письменно, вопросы по телефону 8(38569)2-14-55 с 9-00 до 10-00.

Приборы на работоспособность определяются в начале отопительного сезона по фактическим показаниям прибора (не менее 7 дней наработки прибора учета).

В случае отсутствия акта готовности прибора к отопительному сезону, прибор учета считается **не принятым** в эксплуатацию, и отчет о суточных показаниях потребленной тепловой энергии, **не принимается.**

ПРИМЕЧАНИЕ: В соответствии с Федеральным законом «Об энергосбережении», «Правил эксплуатации тепловых электроустановок» и «Правил коммерческого учета тепловой энергии», техническое обслуживание, подготовку элеваторных узлов, узлов учета тепловой энергии, к отопительному сезону, осуществляет **сам собственник, или по договору с**

обслуживающей организацией. Собственник узла учета тепловой энергии **НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ** за надлежащую эксплуатацию узла учета.

3.Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному сезону, Вам необходимо получить **ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ**. Срок выдачи паспортов для потребителей до 01 сентября 2023г. По вопросам получения акта готовности, Вам следует обращаться в ресурсоснабжающую организацию МКП Хабаровского района «Коммунальщик» по телефону 8(38569)2-14-55

Паспорт готовности выдается после проверки представленных документов (актов), а именно:

- проведение промывки оборудования, теплопотребляющих установок и систем отопления.
- наличие и работоспособность приборов тепловой энергии (при наличии).
- работоспособность элеваторных узлов, оборудования, в соответствии с правилами.

В случае отсутствия паспорта готовности к отопительному сезону, объект признается не готовым к отопительному сезону, подача тепловой энергии может быть ограничена.

МКП Хабаровского района «Коммунальщик» предупреждает Вас, что выполнение вышеперечисленных мероприятий является обязательным.



Директор _____ *Бул* _____ *Трунтко О.А.*

Предписание получил _____ « ____ » _____ 2023г. _____

Предписание вручил _____ « ____ » _____ 2023г. _____